

ПРОТОКОЛ

Заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже, находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков лот № 3
11 часов 03 минуты «19» июля 2022 года

1. Место проведения аукциона: Саратовская область, Романовский район, р.п. Романовка, ул. Народная, 10, зал заседаний.

2. Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

Булдыгин Д.В. – начальник управления сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств граждан администрации Романовского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии:

Старухина О.С. – начальник отдела экономики и инвестиционной политики администрации Романовского муниципального района;

Секретарь комиссии:

Синдеева Н.Н. – консультант отдела экономики и инвестиционной политики администрации Романовского муниципального района;

Члены комиссии:

Шамина Г.А. – консультант управления сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств граждан администрации Романовского муниципального района;

Рогова Н.А. – руководитель Муниципального учреждения «Центр финансово-хозяйственного обеспечения Романовского муниципального района»;

Сапрыкина Т.Ю. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Романовского муниципального района;

Полиева Д.А. – консультант, юрист администрации Романовского муниципального района.

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Булдыгин Д.В. – начальник управления сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств граждан администрации Романовского муниципального района;

Секретарь комиссии:

Синдеева Н.Н. – консультант отдела экономики и инвестиционной политики администрации Романовского муниципального района;

Члены комиссии:

Шамина Г.А. – консультант управления сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств граждан администрации Романовского муниципального района;

Рогова Н.А. – руководитель Муниципального учреждения «Центр финансово-хозяйственного обеспечения Романовского муниципального района»;

Сапрыкина Т.Ю. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Романовского муниципального района;

Полиева Д.А. – консультант, юрист администрации Романовского муниципального района.

3. Предмет аукциона: продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Саратовская область, Романовский муниципальный район, Мордовокарайское муниципальное образование, кадастровый № 64:29:050201:356, площадью 115000 кв.м., разрешенное использование: выращивание зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

4. Участники аукциона:

На основании протокола приема заявок на участие в открытом аукционе лот № 3 от 15 июля 2022 года участниками аукциона зарегистрированы:

1. Глазова Татьяна Александровна;

2. Индивидуальный предприниматель Дмитриев Андрей Сергеевич;

3. Галактионов Юрий Геннадьевич;
4. Кошелева Павел Вячеславович;
5. Кифоришин Александр Александрович;
6. Кожуховский Евгений Юрьевич;
7. Родин Валентин Игоревич;
8. Маскалев Роман Александрович;
9. Кадин Александр Николаевич;
10. Бойков Алексей Валерьевич;
11. Мануковский Евгений Юрьевич;
12. Дятлов Роман Сергеевич;
13. Григорьев Алексей Анатольевич;
14. Цаплин Роман Николаевич;
15. Мартынов Владимир Николаевич;
16. Кирюшкин Кирилл Русланович;
17. Букин Роман Геннадьевич;
18. Гильфанов Игорь Игоревич;
19. Леженин Михаил Викторович;
20. Самарцев Никита Сергеевич;
21. Родионова Светлана Федоровна.

Приняли участие в аукционе:

1. Глазова Татьяна Александровна в лице представителя Нестеренко Михаила Петровича, действующего на основании доверенности 64 АА 3701844, удостоверенной Сидоровым Андреем Валерьевичем, нотариусом г. Энгельса и Энгельского района Саратовской области от 18.07.2022 года, зарегистрированной в реестре № 64 /106-н/64-2022-9-78 (карточка № 1);
2. Индивидуальный предприниматель Дмитриев Андрей Сергеевич (карточка № 2);
3. Галактионов Юрий Геннадьевич (карточка № 3);
4. Кожуховский Евгений Юрьевич в лице представителя Карпенко Темура Каримовича, действующего на основании доверенности 63 АА 6486842, удостоверенной Вантенковой Галиной Викторовной, нотариусом города Самара Самарской области от 02.04.2021 года, зарегистрированной в реестре № 63 /18-н/63-2021-1-1227 (карточка № 6);
5. Маскалев Роман Александрович (карточка № 8);
6. Кадин Александр Николаевич (карточка № 9);
7. Бойков Алексей Валерьевич (карточка № 10);
8. Мануковский Евгений Юрьевич в лице представителя Подрезова Андрея Сергеевича, действующего на основании доверенности 36 АВ 2921668, удостоверенной Проскуриной Натальей Алексеевной, нотариусом нотариального округа Новоусманского района Воронежской области от 17.02.2021 года, зарегистрированной в реестре № 36 /361-н/36-2021-1-53 (карточка № 11);
9. Дятлов Роман Сергеевич в лице представителя Рылина Никиты Анатольевича, действующего на основании доверенности 36 АВ 3472173, удостоверенной Беспаловой Валентиной Ивановной, нотариусом нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области от 10.06.2021 года, зарегистрированной в реестре № 36 /7-н/36-2021-1-920 (карточка № 12);
10. Леженин Михаил Викторович (карточка № 19);
11. Самарцев Никита Сергеевич (карточка № 20);
12. Родионова Светлана Федоровна (карточка № 21).

5. Начальная цена- 161000 (сто шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

Задаток- 32200 (тридцать две тысячи двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 4830 (четыре тысячи восемьсот тридцать) рублей 00 копеек
Организатором аукциона велась видеозапись.

6.Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 837200 (восемьсот тридцать семь тысяч двести) рублей 00 копеек.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене:

Глазова Татьяна Александровна в лице представителя Нестеренко Михаила Петровича, действующего на основании доверенности 64 АА 3701844, удостоверенной Сидоровым Андреем

Валерьевичем, нотариусом г. Энгельса и Энгельсского района Саратовской области от 18.07.2022 года, зарегистрированной в реестре № 64 /106-н/64-2022-9-78.

7. Последнее предложение о цене предмета аукциона (цена по результатам аукциона): 842030 (восемьсот сорок две тысячи тридцать) рублей 00 копеек.

Победитель аукциона: Галактионов Юрий Геннадьевич, зарегистрированный по адресу: Саратовская область, Балашовский район, с. Репное, ул. Космонавтов д. 120.

8. Договор купли-продажи земельного участка заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Сумма задатка в размере 32200 (тридцать две тысячи двести) рублей 00 копеек, перечисленная Победителем, засчитывается в сумму оплаты за земельный участок.

Стороны обязуются выполнять условия настоящего протокола в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

При уклонении (отказе) Победителя аукциона от заключения договора задаток ему не возвращается.

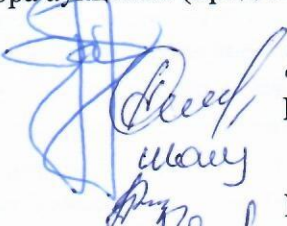
Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющий одинаковую юридическую силу.

Один экземпляр протокола выдается Победителю аукциона или его полномочному представителю, а второй остается у организатора аукциона (продавца).

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

 Д.В. Булдыгин

Н.Н. Синдеева

Г.А. Шамина

Н.А. Рогова

Т.Ю. Сапрыкина

Д.А. Полиева

Победитель аукциона:

