

ПРОТОКОЛ

**Заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже, находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков лот № 3
10 часов 00 минут «20» апреля 2021 года**

1. Место проведения аукциона: Саратовская область, Романовский район, р.п. Романовка, ул. Народная, 10, зал заседаний.

2. Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

Булдыгин Д.В. – начальник управления сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств граждан администрации Романовского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии:

Старухина О.С. – начальник отдела экономики и инвестиционной политики администрации Романовского муниципального района;

Секретарь комиссии:

Синдеева Н.Н. – консультант отдела экономики и инвестиционной политики администрации Романовского муниципального района;

Члены комиссии:

Шамина Г.А. – консультант управления сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств граждан администрации Романовского муниципального района;

Рогова Н.А. – руководитель Муниципального учреждения «Центр финансово-хозяйственного обеспечения Романовского муниципального района»;

Сапрыкина Т.Ю. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Романовского муниципального района;

Телкова Е.А. – консультант, юрист администрации Романовского муниципального района.

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Булдыгин Д.В. – начальник управления сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств граждан администрации Романовского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии:

Старухина О.С. – начальник отдела экономики и инвестиционной политики администрации Романовского муниципального района;

Секретарь комиссии:

Синдеева Н.Н. – консультант отдела экономики и инвестиционной политики администрации муниципального района;

Члены комиссии:

Шамина Г.А. – консультант управления сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств граждан администрации Романовского муниципального района;

Сапрыкина Т.Ю. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Романовского муниципального района;

Телкова Е.А. – консультант, юрист администрации Романовского муниципального района.

3. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, расположенного по адресу: Саратовская область, Романовский муниципальный район, Большекарайское муниципальное образование, кадастровый № 64:29:100401:361, площадью 13200 кв.м., разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

4. Участники аукциона:

На основании протокола приема заявок на участие в открытом аукционе лот № 3 от 16 апреля 2021 года участниками аукциона зарегистрированы:

1. Рылина Екатерина Ивановна;
2. Мануковский Евгений Юрьевич;
3. Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Воронин Василий Викторович;
4. Каменюка Максим Анатольевич;
5. Цаплин Роман Николаевич.

Приняли участие в аукционе:

1. Рылина Екатерина Ивановна, в лице Рылина Никиты Анатольевича, действующего по доверенности 36 АВ 3116374, удостоверенной Чермашенцевой Ириной Николаевной нотариусом нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области от 23 марта 2020 года, зарегистрированной в реестре № 36/130-н/36-2020-1-553 (карточка № 1);
2. Мануковский Евгений Юрьевич в лице Дятлова Романа Сергеевича, действующего по доверенности 36 АВ 2497009, удостоверенной Титовым Владимиром Владимировичем нотариусом нотариального округа Новоусманского района Воронежской области от 18 мая 2018 года, зарегистрированной в реестре № 36/105-н/36-2018-3-120 (карточка № 2);
3. Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Воронин Василий Викторович (карточка № 3);
4. Каменюка Максим Анатольевич, в лице Григорьева Алексея Анатольевича, действующего по доверенности 64 АА 2718909, удостоверенной Скоковой М.В. нотариусом г. Саратова Саратовской области 20.09.2019 года, зарегистрированной в реестре № 64/98-н/64-2019-2-806 (карточка № 4);
5. Цаплин Роман Николаевич (карточка № 5).

5. Начальная цена- 2000(две тысячи) рублей 00 копеек.

Задаток- 400 (четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 60 (шестьдесят) рублей 00 копеек.

Организатором аукциона велась аудиозапись.

6.Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 2120 (две тысячи сто двадцать) рублей 00 копеек.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене:

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Воронин Василий Викторович, зарегистрированный по адресу: Саратовская область, Романовский район, с. Большой Карай, ул. Ленина, д. 89 А, кв. 2.

7. Последнее предложение о цене предмета аукциона (цена по результатам аукциона): 2180 (две тысячи сто восемьдесят) рублей 00 копеек.

Победитель аукциона: Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Воронин Василий Викторович, зарегистрированный по адресу: Саратовская область, Романовский район, с. Большой Карай, ул. Ленина, д. 89 А, кв. 2.

8. Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Сумма задатка в размере 400 (четыреста) рублей 00 копеек, перечисленная Победителем, засчитывается в сумму арендной платы за земельный участок.

Стороны обязуются выполнять условия настоящего протокола в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

При уклонении (отказе) Победителя аукциона от заключения договора аренды задаток ему не возвращается.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющий одинаковую юридическую силу.

Один экземпляр протокола выдается Победителю аукциона или его полномочному представителю, а второй остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии:

Д.В. Булдыгин

Заместитель председателя комиссии:

О.С. Старухина

Секретарь комиссии:

Н.Н. Синдеева

Члены комиссии:

Г.А. Шамина

Т.Ю.Сапрыкина

Е.А.Телкова

Победитель аукциона:

Варен