

ПРОТОКОЛ

Заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже, находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков лот № 1
10 часов 00 минут «23» марта 2021 года

1. Место проведения аукциона: Саратовская область, Романовский район, р.п. Романовка, ул. Народная, 10, зал заседаний.
2. Состав аукционной комиссии:
Председатель комиссии:
Булдыгин Д.В. – начальник управления сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств граждан администрации Романовского муниципального района;
Заместитель председателя комиссии:
Старухина О.С. – начальник отдела экономики и инвестиционной политики администрации Романовского муниципального района;
Секретарь комиссии:
Синдеева Н.Н. – консультант отдела экономики и инвестиционной политики администрации Романовского муниципального района;
Члены комиссии:
Шамина Г.А. – консультант управления сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств граждан администрации Романовского муниципального района;
Рогова Н.А. – руководитель Муниципального учреждения «Центр финансово-хозяйственного обеспечения Романовского муниципального района»;
Сапрыкина Т.Ю. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Романовского муниципального района;
Телкова Е.А. – консультант, юрист администрации Романовского муниципального района.

Присутствовали:

- Председатель комиссии:
Булдыгин Д.В. – начальник управления сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств граждан администрации Романовского муниципального района;
Заместитель председателя комиссии:
Старухина О.С. – начальник отдела экономики и инвестиционной политики администрации Романовского муниципального района;
Секретарь комиссии:
Синдеева Н.Н. – консультант отдела экономики и инвестиционной политики администрации муниципального района;
Члены комиссии:
Шамина Г.А. – консультант управления сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств граждан администрации Романовского муниципального района;
Рогова Н.А. – руководитель Муниципального учреждения «Центр финансово-хозяйственного обеспечения Романовского муниципального района»;
Сапрыкина Т.Ю. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Романовского муниципального района;
Телкова Е.А. – консультант, юрист администрации Романовского муниципального района.

3. Предмет аукциона: продажа земельного участка, находящегося в государственной собственности, расположенного по адресу: Саратовская область, Романовский муниципальный район, Большекарайское муниципальное образование, кадастровый № 64:29:100401:360, площадью 101700 кв.м, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

4. Участники аукциона:

На основании протокола приема заявок на участие в открытом аукционе от 19 марта 2021 года участниками аукциона зарегистрированы:

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Швецов Александр Николаевич;

Рылина Екатерина Ивановна;

Путилин Александр Вадимович;

Крылов Денис Андреевич;

Маскалев Роман Александрович;

Бойков Алексей Валерьевич;

Кадин Александр Николаевич;

Смоляков Артем Сергеевич.

Приняли участие в аукционе:

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Швецов Александр Николаевич (карточка № 1);

Маскалев Роман Александрович (карточка № 5).

5. Начальная цена- 110 000 (сто десять тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток- 22000 (двадцать две тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 3300 (три тысячи триста) рублей 00 копеек.

Организатором аукциона велась аудиозапись.

6. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 123200 (сто двадцать три тысячи двести) рублей 00 копеек.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене:

Маскалев Роман Александрович, зарегистрированный по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Гагарина, д. 154, кв. 41.

7. Последнее предложение о цене предмета аукциона (цена по результатам аукциона): 126500 (сто двадцать шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Победитель аукциона: Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Швецов Александр Николаевич, зарегистрированный по адресу: Саратовская область, Романовский район, с. Большой Карай, ул. Молодежная, д. 4, кв. 1.

8. Договор купли-продажи земельного участка заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Сумма задатка в размере 22000 (двадцать две тысячи) рублей 00 копеек, перечисленная Победителем, засчитывается в сумму оплаты за земельный участок.

Стороны обязуются выполнять условия настоящего протокола в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

При уклонении (отказе) Победителя аукциона от заключения договора задаток ему не возвращается.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющий одинаковую юридическую силу.

Один экземпляр протокола выдается Победителю аукциона или его полномочному представителю, а второй остается у организатора аукциона (продавца).

Председатель комиссии:

Д.Б. Булдыгин

Заместитель председателя комиссии:

О.С. Старухина

Секретарь комиссии:

Н.Н. Синдеева

Члены комиссии:

Н.А. Рогова

Г.А. Шамина

Т.Ю. Сапрыкина

Е.А. Телкова

Победитель аукциона: